

Huoltokirja tekee kiinteistön ylläpidosta ennakoivaa ja hallittua

Tiedä
enemmän,
johda
paremmin.



Digitaalinen huoltokirja kokoaa kaikki kiinteistön huoltoon liittyvät tiedot yhteen paikkaan ja näyttää yhdellä silmäyksellä, mitä on tehty, mitä tehdään ja missä vaiheessa mennään. Kun ylläpito perustuu ajantasaiseen tietoon ja suunnitelmalliseen tekemiseen, arki helpottuu, yllätykset vähenevät ja kiinteistön arvo säilyy – myös omistajien ja toimijoiden vaihtuessa.



Mihin huoltokirjaa tarvitaan?

Huoltokirjan avulla:

- kiinteistön tiedot ja tavoitteet pysyvät ajan tasalla
- huolto ja kunnossapito toteutetaan suunnitelmallisesti
- ylläpitoa johdetaan kustannustehokkaasti koko elinkaaren ajan
- kiinteistönhoitosopimukset ovat selkeitä ja vertailukelpoisia
- työn toteutus ja laatu ovat paremmin hallinnassa
- vastuut eri osapuolten välillä ovat yksiselitteiset.

Mitä hyötyä on huoltokirjasta?

Huoltokirjan avulla:

- kustannukset pysyvät hallinnassa ja ennakoitavina
- rakennusten ja laitteiden elinkaari pitenee
- ylläpidon tieto säilyy ja siirtyy osapuolten vaihtuessa
- yllättävät korjaustarpeet vähenevät
- kilpailutukset ja sopimukset ovat selkeitä ja vertailukelpoisia
- työn seuranta ja laadun valvonta helpottuvat
- odottamattomat lisäkulut vähenevät
- asumisolosuhteet pysyvät terveellisinä ja viihtyisinä.

DB Huoltokirja kulkee mukanas – ajasta ja paikasta riippumatta

Digitaalinen huoltokirja tuo kiinteistön huoltotiedot helposti saataville kaikille, jotka niitä työssään tarvitsevat. Käyttöoikeuksien mukaan jaettu tieto varmistaa, että oikeat ihmiset näkevät aina ajantasaisen tilanteen.

Huoltokirja on helppokäyttöinen ja toimii myös mobiilissa, mikä sujuvoittaa arjen tekemistä, tiedonkulkua sekä raportointia. Kun kaikki tieto on yhdessä järjestelmässä ja samassa muodossa, huollon ja kunnossapidon kokonaisuus pysyy paremmin hallinnassa.

Tukea arkeen – juuri tarpeesi mukaan

Huoltokirjaratkaisu voidaan toteuttaa avaimet käteen -periaatteella tai osana laajempaa asiantuntijapalvelua. Autamme sopivan ratkaisun valinnassa ja varmistamme, että käyttöönotto sujuu vaivattomasti, käytettiin sitten DB Huoltokirjaa tai jo käytössä olevaa järjestelmää.

Käyttäjillä on aina käytössään ajantasainen versio huoltokirjasta, ja järjestelmän ylläpidosta, päivityksistä sekä tietoturvasta huolehditaan. Palvelu mukautuu asiakkaan tarpeen mukaan yksittäisistä kohteista laajempiin kokonaisuuksiin.



Ota yhteyttä - autamme mielellämme!



Matti Hellgrén

Ratkaisumyyjä
DB Partners Oy
matti.hellgren@dbpartners.fi
050 533 7127



Olli Rautsi

Liiketoimintapäällikkö, elinkaaripalvelut
DB Partners Oy
olli.rautsi@dbpartners.fi
044 768 8373